

ODDĚLENÍ  
**SPRÁVA CHKO ŽELEZNÉ HORY**  
Náměstí 317  
538 25 Nasavrky  
tel.: +420 607264171  
ID DS: 3hjdyhg  
e-mail: zelhory@nature.cz  
referent: [vlastimil.perina@nature.cz](mailto:vlastimil.perina@nature.cz)  
[www.nature.cz](http://www.nature.cz)

## DLE ROZDĚLOVNÍKU

**NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:** SR/0247/VA/2025

**VYŘIZUJE:** Mgr. Vlastimil Peřina

**DATUM:** 11. 6. 2025

**Věc: Změna výkladu vymezení území CHKO Železné hory v sídelních útvech, jimiž prochází hranice oblasti.**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Vysočina, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Železné hory (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 83 odst. 9 a § 78 odst. 1 a odst. 3 písm. k) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“)

**oznamuje dotčeným obcím, stavebním úřadům a orgánům JES změnu  
ve výkladu vymezení hranice Chráněné krajinné oblasti Železné hory (dále jen „hranice CHKO“)  
v sídelních útvech, jejichž zastavěným územím prochází hranice oblasti,  
a které se nachází za vymezenou hranicí CHKO,**

přičemž se na ně vztahuje § 10 odst. 1 věta první vyhlášky č. 156/1991 Sb., o zřízení chráněné krajinné oblasti Železné hory, v platném znění (vyhláška), která stanovuje že „na sídelní útvary, jejichž zastavěným územím prochází hranice oblasti, se hledí, jako by celé ležely v oblasti“, dále jen „předmětné území“.

Dosavadní výklad ustanovení § 10 uplatňoval princip rovných podmínek pro celé sídlo, přitom výklad hranic v praxi vycházel dynamicky z definice hranice sídla (zastavěné a zastavitelné území), jak bylo vedeno v aktuálně platných územních plánech.

**Změna výkladu spočívá v tom, že od 15. 6. 2025 budou části obcí, jimiž prochází hranice a leží vně od této hranice, považovány za území mimo CHKO.** Důvodem této změny je zejména zákon č. 148/2023 Sb. o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“), který upravuje místní příslušnost orgánů ochrany přírody (OOP) k vydávání správních aktů ve věci ochrany přírody na území chráněných krajinných oblastí a mimo ně, přitom striktně rozlišuje, zda se o území CHKO jedná či nikoliv a nepracuje s dynamickým vymezením hranice.

Agentura při změně výkladu vychází z následujících principů:

- Pro postup a určení kompetencí Agentury jako orgánu ochrany přírody v předmětném území neexistuje závazný právní výklad, Agentura se nicméně přiklání s ohledem na legislativní změny účinné od 1. 7. 2024 a na zásadu hospodárnosti k názoru, že není možné mimo zvláště chráněná území a území soustavy Natura 2000 vydávat společné rozhodnutí orgánu ochrany přírody dle znění § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“): „Pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí...“. Jelikož předmětné území není součástí zvláště chráněného území (primárně CHKO) ani území soustavy Natura 2000 v kompetenci Agentury, nevydává zde Agentura společné rozhodnutí, ale předmětné území spadá do režimu zákona o JES. Jelikož Agentura nemá kompetence k vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) (Agentura není uvedena v § 11 zákona o JES mezi orgány, které vykonávají státní správu v oblasti vydávání JES), není možné, aby v předmětném území JES vydávala, a tuto kompetenci zde mají orgány JES.
- Aby mohlo být ust. § 10 vyhlášky i nadále naplňováno u zásadních záměrů (nové průmyslové areály, výškové stavby, apod.), které mohou ovlivnit předměty ochrany CHKO Železné hory,



bude možné v předmětném území postupovat v souladu s § 4 zákona o JES a aplikovat s odkazem na § 10 vyhlášky vyjádření správních orgánů příslušných podle jiných právních předpisů. Tedy Agentura nadále bude oprávněna vydávat orgánům JES odborné stanovisko na základě jejich žádosti jako podklad pro jejich rozhodování.

- CHKO Železné hory zbyla prakticky jedinou CHKO v ČR, která princip zahrnutí celých sídelních hraničních útvarů do CHKO, uplatňovala. Jde tedy i o sjednocení přístupu v rámci ČR.
- Postup uvedený v tomto dopise se v souladu s § 10 odst. 1 věta druhá vyhlášky netýká intravilánů měst Chotěboř, Ronov nad Doubravou, Slatiňany a Ždírec nad Doubravou.

V případě nejasností se prosím můžete obracet na Ing. arch. Lukáše Milde, [lukas.milde@aopk.gov.cz](mailto:lukas.milde@aopk.gov.cz), tel. 721 249 005.

S pozdravem

(podepsáno elektronicky)  
Mgr. Vlastimil Peřina  
VEDOUCÍ SPRÁVY  
CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI

### **Rozdělovník:**

#### **Dotčené úřady:**

Městský úřad Hlinsko, Stavební úřad, Adámkova třída 654, 539 23 Hlinsko, IDDS:k4hby3r

Městský úřad Chrudim, Odbor stavební, Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim, IDDS: 3y8b2pi

Městský úřad Chotěboř, Obecní Stavební úřad, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, IDDS: 94ubfm7

Městský úřad Heřmanův Městec, Stavební úřad, Havlíčkova 801, 538 03 Heřmanův Městec, IDDS: n5wb35z

Městský úřad Ronov nad Doubravou, Stavební úřad, Chittussiho nám. 150, 538 42 Ronov nad Doubravou, IDDS: q3bbbbq9

Městský úřad Nasavrky, Odbor výstavby, Náměstí 77, 53825 Nasavrky, IČO: 0270580, IDDS: qwub3yr

Městský úřad Slatiňany, Stavební úřad, T. G. Masaryka 36, 53821 Slatiňany, IČO: 0270920, IDDS: jzrnby8

Městský úřad Hlinsko, Odbor životního prostředí, Adámkova třída 654, 539 23 Hlinsko, IDDS:k4hby3r

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim, IDDS: 3y8b2pi

Městský úřad Chotěboř, Oddělení životního prostředí, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, IDDS: 94ubfm7

#### **Dotčené obce:**

Město Chotěboř, MÚ, Trčků z Lípy 69, 58301 Chotěboř, IČO: 0267571, IDDS: 94ubfm7

Město Nasavrky, Náměstí 77, 53825 Nasavrky, IČO: 0270580, IDDS: qwub3yr

Město Slatiňany, T. G. Masaryka 36, 53821 Slatiňany, IČO: 0270920, IDDS: jzrnby8

Město Třemošnice, Náměstí Míru 451, 53843 Třemošnice, IČO: 0271071, IDDS: zsrbtms

Město Ždírec nad Doubravou, Školní 500, 58263 Ždírec nad Doubravou, IČO: 0268542, IDDS: kg2bqmn

Městys Bojanov, Bojanov 18, 53826 Bojanov, IČO: 0269867, IDDS: s4mbq5j

Městys Včelákov, Včelákov 81, 53957 Včelákov, IČO: 0271128, IDDS: kyha5kv

Obec Běstvína, Běstvína 29, 53845 Běstvína, IČO: 0269841, IDDS: u4dbpe9

Obec Bousov, Bousov 49, 53843 Třemošnice, IČO: 0269956, IDDS: 56wbz7e

Obec Ctětín, Ctětín 55, 53825 Nasavrky, IČO: 0269913, IDDS: prgbz83

Obec Hošťalovice, Hošťalovice 18, 53803 Heřmanův Městec, IČO: 0270148, IDDS: s7xb2pn

Obec Jeřišno, Jeřišno 25, 58274 Jeřišno, IČO: 0267571, IDDS: p7dax3p

Obec Křižanovice, Křižanovice 7, 53821 Slatiňany, IČO: 0497002, IDDS: maqa29s

Obec Licibořice, Licibořice 17, 53823 Licibořice, IČO: 049011, IDDS: t39a4yy

Obec Lipovec, Lipovec 13, 53843 Třemošnice, IČO: 0654647, IDDS: dnta4zm

Obec Maleč, Maleč 48, 58276 Maleč, IČO: 0267856, IDDS: hm5bm96

Obec Míčov – Sušice, Míčov 32, 53803 Heřmanův Městec, IČO: 0270491, IDDS: abgb2s7

Obec Miřetice, Miřetice 66, 53955 Miřetice, IČO: 0270504, IDDS: a7sa43i

Obec Podhořany u Ronova, Podhořany 102, 53841 Podhořany u Ronova, IČO: 0483877, IDDS: 3vbt3gi

Obec Rabštejnská Lhota, Rabštejnská Lhota 130, 53701 Chrudim, IČO: 69171289, IDDS: v9nb3h3

Obec Sobiňov, Sobiňov 200, 58262 Sobiňov, IČO: 0268275, IDDS: 2cuax98

Obec Svídnice, Svídnice 99, 53824 Svídnice u Chrudimě, IČO: 0270997, IDDS: 2pua5gx

Obec Vysočina, OÚ Vysočina, Dřevíkov 55, 53901 Hlinsko, IČO: 0271217, IDDS: ya6bt88