

## **Vážení vlastníci nemovitostí,**

v současné době přibývá cenových nabídek za prodej nemovitosti. Ceny jsou mnohdy opravdu lákavé, a pokud se člověk dostane do finanční tísně, ať již je to spojeno se ztrátou zaměstnání či se současným stavem energií a dalšího zdražování, má chuť vše vyřešit prodejem. Bohužel se většinou jedná o **tzv. „ŠMEJDY“**.

Pokud chcete pole prodat, zajděte za zemědělcem, se kterým máte podepsanou pachtovní smlouvu a pravidelně Vám platí pacht, nebo za hospodářem, o kterém víte, že opravdu na půdě hospodaří a nabídněte mu pozemky k prodeji. Vždy nabízejte jen to, o čem si jste opravdu jisti, že je pole, **nikdy neprodávejte veškeré pozemky zapsané na listu vlastnictví**. Před prodejem požádejte o kontrolu kupní smlouvy právníka, určitě to nebudou zbytečně vyhozené peníze.

**Neprodávejte lesní pozemek s vidinou, že nový vlastník les vytěží a opět vysází!**

**Neprodávejte ani podíl na rodinném domě, přivedete do problémů nejen sebe, ale i svého spoluvlastníka.**

Pokud máte finanční problémy a nevíte si rady, **požádejte Úřad práce ČR o dávky pomoci v hmotné nouzi** – příspěvek na bydlení, příspěvek na živobytí, mimořádná okamžitá pomoc či doplatek na bydlení. Případně mi zavolejte, společně zkusíme problém vyřešit.

Přeji všem hodně zdraví a štěstí v této těžké době.

**Lenka Štěpánková, starostka obce**