

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim

Novoměstská 172, 537 46 Chrudim

tel.: 469 660 111, fax: 466 023 156, e-mail: kp.chrudim@cuzk.cz, ID dat. schránky:7ccient

Obec Podhořany u Ronova

Podhořany u Ronova 102

538 41 Podhořany u Ronova

Číslo jednací:
OO-2/2022-603

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Ing. Lucie Návrátová/161

Dne:
27.6.2022

Oznámení o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim (dále jen „katastrální úřad“), oznamuje podle § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a podle § 47 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), že katastrální operát v katastrálním území Podhořany u Ronova obce Podhořany u Ronova bude obnoven novým mapováním.

Obnova katastrálního operátu novým mapováním bude zahájena zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov přibližně od října 2022. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem. Průběh hranic bude zjišťován podle § 42 katastrálního zákona a § 48 až 51 katastrální vyhlášky.

Vyzýváme Vás v souladu s ustanovením § 38 katastrálního zákona k nezbytné součinnosti při obnově katastrálního operátu novým mapováním ve vaší obci, zejména

- a) k účasti zástupce obce, popřípadě další osoby znalé místních poměrů v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
- b) k podání dostupných informací o vlastnících nezbytných pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním,
- c) k součinnosti při vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním, při zajišťování účasti vlastníků a jiných oprávněných na šetření a měření, při vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí,
- d) k poskytnutí prostor pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu novým mapováním v době mapování.

K tomuto přípisu přikládáme vzor oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné, obsahující informace o jejich právech a povinnostech při obnově katastrálního operátu, které vyplývají z příslušných právních předpisů. Žádáme Vás o vyhlášení zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním způsobem ve Vaší obci obvyklým.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

.....
Ing. Miroslav Kumstýř, v.r.

ředitel

Příloha: Oznámení o obnově novým mapováním

Rozdělovník:

1 x Obec Podhořany u Ronova, Podhořany u Ronova 102, 538 41 Podhořany u Ronova

1 x Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, Novoměstská 172, Chrudim II, 53746 Chrudim

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Obec Podhořany u Ronova podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l á š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-2/2022-603, že v katastrálním území **Podhořany u Ronova** obce Podhořany u Ronova bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně od října 2022. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dnů předem.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem, přitom jsou povinni označit trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků (§ 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona). Způsob označení hranic pozemků musí být v souladu s ustanovením § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška). Katastrální úřad si dovoluje upozornit, že pokud vlastníci hranic svých pozemků neoznačí, může katastrální úřad rozhodnout, že hranice označí na náklad vlastníka (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona) a vlastníku může uložit pokutu za porušení pořádku na úseku katastru.

Dále je nutné uvést, že zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti včetně využívání značek bodových polí a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se podle § 17a zákona o zeměměřictví porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován.

Příloha: Vyznačení zájmového území, kde bude probíhat obnova novým mapováním

Podpis a razítko

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sejmuto dne:

Obnova katastrálního operátu novým mapováním

Okres: Chrudim

Obec: Podhořany u Ronova

Katastrální území: Podhořany u Ronova

